|  |  |
| --- | --- |
| Stema noua - mica | **ROMÂNIA**  **JUDEŢUL CLUJ**  **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEJ**  Str. 1 Mai nr. 2, Tel.: 0264/211790\*, Fax 0264/223260, E-mail: [primaria@dej.ro](mailto:primaria@dej.ro) |
|  | |

**HO T Ă R Â R E A NR. 136**

**din 26 noiembrie 2015**

**privind aprobarea vânzarii directe a terenului situat în Municipiul Dej,**

**Strada Fântânilor Nr. 26, în suprafaţă de 289 m.p.**

Consiliul Local al Municipiului Dej, întrunit în şedinţa de lucru ordinară din data de 26 noiembrie 2015;

Având în vedere **proiectul de hotărâre**, prezentat din **iniţiativa primarului Municipiului Dej**, întocmit în baza Referatului Nr. 12.617 din data de 18 noiembrie 2015, al Serviciului de Urbanism şi Amenajarea Teritoriului prin care se propune aprobarea vânzarii directe, a terenului în suprafaţă de 289 m.p., înscris în C.F. Dej, Nr. 56659 cu Nr. cadastral 56659, la preţul de **2.890 euro (inclusiv TVA),** conform ‘Art. 8’ din Legea Nr. 15/2003 republicată**,** către doamna **CICHI,** căsătorită **MOLDOVAN CORNELIA**. Pe terenul atribuit în baza Legii Nr. 15 din 9 ianuarie 2003, republicată, situat în intravilanul Municipiului Dej, este edificată o locuinţă D+P+E, în baza Autorizaţiei de construire Nr. 327/22269 din 27 octombrie 2005 şi recepţionată conform Procesului verbal de recepţie Nr. 24 din 25 martie 2014, proiect avizat favorabil în ședința de lucru a comisiei economice și de urbanism din data de 26 noiembrie 2015;

În temeiul prevederilor ’art. 36’, alin. (2), lit. c), alin. (5), lit. b), ’art. 45’, alin. (3) Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată din Legea Nr. 215 /2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu completările și modificările ulterioare şi a ’Art. 8’ din Legea Nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art. 1. Aprobă** vânzarea directă a terenului în suprafaţă de 289 m.p., înscris în CF Dej, Nr. 56659 cu Nr. cadastral 56659, conform ‘Art. 8’ din Legea Nr. 15/2003 republicată**,** către doamna **CICHI**, căsătorită **MOLDOVAN CORNELIA**.

**Art. 2** **Aprobă** raportul de evaluare întocmit de către S.C. GABY CL IMPEX S.R.L. (prin expert evaluator Cosmin Georgel Pop – membru titular ANEVAR).

**Art. 3.** **Aprobă** preţul de vânzare al terenului de **2.890 euro (nu conține TVA)** – pentru suprafaţa de 289 m.p.

**Art. 4.** Preţul de vânzare menţionat la ’art. 3’, va fi achitat în termen de maxim 3 luni de la data confirmării de primire a hotărârii, la cursul EURO comunicat de B.N.R. pentru ziua în care se face plata. În cazul neachitării la în termenul stabilit, prezenta hotărâre este nulă de drept.

**Art. 5**. Taxele ocazionate de încheierea contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică vor fi suportate de către cumpărător.

**Art. 6**. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează Primarul Municipiului Dej prin Serviciul de Urbanism şi Amenajarea Teritoriului, Biroul Patrimoniu și Serviciul Taxe şi impozite din cadrul Direcţiei Economice a Primăriei Municipiului Dej.

**Preşedinte de şedinţă,**

**Zanc Gavril**

**Nr. consilieri în funcţie - 19**

**Nr. consilieri prezenţi - 18**

**Nr. voturi pentru - 18**

**Nr. voturi împotrivă -**

**Abţineri - Contrasemnează**

**SECRETAR,**

**Jr. Pop Cristina**